

VERHUURVOORWAARDEN

ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN KENBRI FIRE FIGHTING B.V.
Gevestigd aan de Industriestraat 8 te (3281 LB) Numansdorp
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 24308115

Artikel 1: Definities

In deze verhuurvoorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1. Verhuurder:** de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kenbri Fire Fighting B.V., gevestigd aan de Industriestraat 8 te (3281 LB) Numansdorp.
- 1.2. Huurder:** de natuurlijk of rechtspersoon welke een huurovereenkomst met verhuurder aangaat ten aanzien van een huurobject.
- 1.3. Huurmaterieel:** alle roerende zaken die, in het kader van de huurovereenkomst, door verhuurder aan de huurder worden verhuurd.
- 1.4. VCA gecertificeerd:** VCA staat voor Veiligheid, Gezondheid en Milieu (VGM) Checklist Aannemers. Het is een veelzijdig programma waarmee dienstverlenende bedrijven worden getoetst en gecertificeerd op hun VGM-beheersysteem.

Artikel 2: Toepasselijkheid

- 2.1.** Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst betreffende de (ver)huur van zaken, inclusief hiermee verband houdende diensten tussen verhuurder en huurder waarop verhuurder deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden tussen partijen niet schriftelijk is afgeweken.
- 2.2.** Indien één of meer van de bepalingen van onderhavige algemene voorwaarden of enige andere overeenkomst met verhuurder in strijd mochten zijn met een dwingende wetsbepaling of enig toepasselijk rechtsvoorschrift, zal de betreffende bepaling komen te vervallen en zal deze worden vervangen door een door verhuurder vast te stellen nieuwe, rechtens toelaatbare en vergelijkbare bepaling.
- 2.3.** Verhuurder wijst uitdrukkelijk de door de huurder van toepassing verklaarde algemene voorwaarden van de hand.

Artikel 3: Totstandkoming overeenkomst en huurperiode

- 3.1.** De overeenkomst tussen partijen komt tot stand door een schriftelijke opdrachtbevestiging van verhuurder aan huurder, door ondertekening van de overeenkomst door partijen, of wanneer verhuurder met de feitelijke uitvoering van de overeenkomst is aangevangen.
- 3.2.** De huurovereenkomst wordt aangegaan voor de duur en tegen de huurprijs zoals in de opdrachtbevestiging is vermeld. Indien geen duur is overeengekomen, wordt de huurovereenkomst aangegaan voor onbepaalde duur.
- 3.3.** De huurperiode vangt aan op het moment van afhalen door of namens huurder bij verhuurder of door levering op locatie van huurder door verhuurder en eindigt op het moment waarop het huurmaterieel door of namens huurder is overgedragen aan verhuurder. Zodra het huurmaterieel is ontvangen door huurder tot aan het moment van terug levering van het materieel door huurder aan verhuurder is het huurmaterieel voor risico van huurder.

Artikel 4: Huurprijs, betaling en incasso-kosten

- 4.1.** Facturering vindt plaats over vier (4) wekelijkse perioden en/of aan het eind van de huurovereenkomst, tenzij anders schriftelijk overeen gekomen.
- 4.2.** Betaling dient te geschieden in euro's binnen dertig (30) dagen na factuurdatum op een door verhuurder aan te geven wijze, tenzij partijen anders zijn overeengekomen. Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichting van huurder niet op.
- 4.3.** Indien huurder in gebreke blijft in de betaling binnen de overeengekomen termijn, verkeert huurder van rechtswege in verzuim. Huurder is alsdan een rente verschuldigd van 1,5% per maand of gedeelte daarvan, tenzij de wettelijke rente c.q. de wettelijke handelsrente hoger is, in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat huurder in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag.
- 4.4.** In geval van liquidatie, (aanvraag) faillissement, toelating van huurder tot de wettelijke schuldsanering uit hoofde van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, ondercuratelsestelling van huurder, dood van huurder, overdracht of staking van de onderneming van huurder, beslag of (voorlopige) surseance van betaling van huurder zijn de vorderingen van verhuurder op huurder onmiddellijk opeisbaar.
- 4.5.** Betaling dient aan verhuurder te geschieden, tenzij verhuurder haar vordering op huurder heeft overgedragen aan een derde of aan een derde heeft verpand. Indien hiervan sprake is zal verhuurder huurder schriftelijk berichten dat hij bevrijdend kan betalen aan de derde.
- 4.6.** Betalingen strekken in de eerste plaats in mindering van de opgevallen rente en ten slotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.

4.7. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.

4.8. In geval van hele of gedeeltelijke annulering van de huurovereenkomst, gesloten voor bepaalde tijd, blijft het overeen gekomen huurbedrag door huurder verschuldigd.

4.9. Indien het huurmaterieel ten gevolge van gebreken niet kan worden gebruikt, is huurder desondanks verplicht de volledige huurprijs te betalen. Dit is slechts anders indien de gebreken direct aan verhuurder zijn gemeld, het huurmaterieel zich binnen de Nederlandse landsgrenzen bevindt en de gebreken niet binnen vierentwintig (24) uur na melding door verhuurder zijn verholpen. In dat geval is huurder, zo lang hij van het huurmaterieel geen gebruik kan maken nadat vierentwintig (24) uur na de melding van de gebreken aan verhuurder zijn verstreken, geen huurprijs verschuldigd. Indien het huurmaterieel buiten de Nederlandse landsgrenzen is gebracht zijn alle kosten voor onderhoud en reparatie, inclusief vervanging, voor rekening van huurder, onafhankelijk van de oorzaak.

4.10. Indien huurder in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van huurder. De incassokosten worden berekend overeenkomstig het incassotarief zoals door de Nederlandse Orde van Advocaten in incassozaken wordt geadviseerd, met een minimum van € 350,00 (zegge: driehonderdvijftig euro). Indien verhuurder hogere kosten heeft gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking. De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van huurder.

4.11. In geval de kosten van verhuurder stijgen ten gevolge van wijzigingen in wet en/of regelgeving, heeft verhuurder het recht de huurprijs te verhogen.

4.12. Reclames over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend en wel binnen acht (8) dagen na de factuurdatum.

Artikel 5: Levering van het huurmaterieel

- 5.1.** Het huurmaterieel wordt aan huurder op de locatie van verhuurder ter beschikking gesteld, tenzij anders overeengekomen. Transport van het huurmaterieel van en naar verhuurder geschiedt voor rekening huurder.
- 5.2.** Huurder dient er voor zorg te dragen dat de plaats van aflevering goed bereikbaar is via de verharde weg en geschikt is voor aflevering en/of eventuele plaatsing van het huurmaterieel.
- 5.3.** Huurder vrijwaart verhuurder voor alle eventuele aanspraken van derden in verband met het (gebruik van het) huurmaterieel.
- 5.4.** Een overeengekomen aflevertijd is geen fatale termijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 6: Verplichtingen van huurder

- 6.1.** Huurder is aansprakelijk in het geval van diefstal, vernieling, vermissing, beschadiging of tenietgaan van het huurmaterieel. Verhuurder zal eventuele schade, indien deze niet gedekt wordt door enige verzekering, op huurder verhalen.
- 6.2.** De Wettelijke Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen van het gehuurde wordt door verhuurder verzorgd op basis van de in de branche geldende gebruiken. Het van toepassing zijnde eigen risico van bovengenoemde aansprakelijkheidsverzekering komt voor rekening van huurder.
- 6.3.** Verhuurder stelt het huurmaterieel in goede en gereinigde staat ter beschikking aan huurder. Huurder zal het huurmaterieel tegen het einde van de huurperiode aan verhuurder retourneren in dezelfde staat als waarin hij het huurmaterieel aan het begin van de huurperiode heeft ontvangen. Klachten met betrekking tot de staat van het huurmaterieel dienen door huurder binnen vierentwintig (24) uur na de ter beschikking stelling van het huurmaterieel schriftelijk bij verhuurder te worden gemeld. Met verstrijken van genoemde periode vervalt het recht op reclame. Reclames geven huurder geen recht zijn betalingen op te schorten, compensatie wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 6.4.** Indien het huurmaterieel door huurder niet in dezelfde goede en gereinigde staat wordt geretourneerd aan verhuurder als waarin hij het huurmaterieel aan het begin van de huurperiode heeft ontvangen en verhuurder direct, dan wel uiterlijk binnen een termijn van vierentwintig (24) uur na in ontvangst name van het huurmaterieel huurder in kennis heeft gesteld van geconstateerde schade, vermissingen, verontreinigingen en/of gebreken, is huurder aansprakelijk voor alle in dit kader door verhuurder geleden schade en gemaakte kosten (zoals huurdering, reparatie- en reinigingskosten), onverminderd de overige aan verhuurder toekomende rechten.
- 6.5.** Huurder is verplicht het huurmaterieel als een goed huisvader, voor het doel waarvoor het bestemd is, zorgvuldig in overeenstemming

met de bedieningsvoorschriften te gebruiken. Het huurmaterieel is ingericht voor normale bedrijfsstoestanden.

6.6. Het is huurder, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder niet toegestaan het huurmaterieel weder te verhuren, aan derden in gebruik te geven, te bezwaren, te vervreemden en te (laten) demonteren en/of repareren. Het huurmaterieel blijft te allen tijde eigendom van verhuurder.

6.7. Verhuurder heeft het recht om het huurmaterieel tijdens de huurperiode te vervangen door gelijkwaardig huurmaterieel, zonder dat dit huurder recht op ontbinding of schadevergoeding geeft. Huurder dient hieraan zijn volledige medewerking te verlenen.

6.8. Door verhuurder verhuurde voertuigen mogen niet worden gebruikt als (stunt)voertuig in een filmproductie of worden ingezet voor oefendoelinden op een slibaan, testbaan of circuit, tenzij met voorafgaande, schriftelijke goedkeuring van verhuurder.

Artikel 7: Plaatsing en (de)montagewerkzaamheden

Indien plaatsing en/of (de)montage is overeengekomen gelden de volgende bepalingen:

- 7.1.** Huurder is verantwoordelijk voor de juiste en tijdige uitvoering van alle inrichtingen, voorzieningen en/of voorwaarden die noodzakelijk zijn voor het plaatsen en/of (de)monteren van het huurmaterieel en/of de juiste werking van het huurmaterieel in gemonteerde staat.
- 7.2.** Onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel zorgt huurder in ieder geval voor eigen rekening en risico dat:
 - a. zodra de werknemers van verhuurder op de plaats van plaatsing of (de)montage zijn aangekomen, zij hun werkzaamheden kunnen aanvangen en blijven verrichten gedurende de normale werkuren en bovendien, indien dat noodzakelijk is, buiten de normale werkuren, vooropgesteld dat dit tijdig aan huurder is medegedeeld;
 - b. geschikte accommodatie en/of alle krachtens overheidsregelingen, de overeenkomst en het gebruik vereiste voorzieningen ter plaatse aanwezig zijn;
 - c. de toegangswegen tot de plaats van plaatsing of (de)montage geschikt zijn voor het benodigde transport;
 - d. de aangewezen plaats van plaatsing of (de)montage geschikt is voor opslag, (de)montage en plaatsing van het huurmaterieel;
 - e. de nodige en gebruikelijke hulpwerklieden, hulpwerklieden, hulp- en bedrijfsmaterialen (brandstoffen, oliën en vetten, poets- en ander klein materieel, gas, water, elektriciteit, stoom, perslucht, verwarming, verlichting enzovoorts daaronder begrepen) en de voor het bedrijf van huurder normale meet- en testapparatuur, alsmede de voor de plaatsing en/of (de)montage benodigde zaken tijdig en kosteloos op de juiste plaats ter beschikking van verhuurder staan;
 - f. alle noodzakelijke veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn genomen en worden gehandhaafd in overeenstemming met de richtlijnen voor VCA gecertificeerd werk, alsmede dat, in het kader van de werkzaamheden door verhuurder, aan alle overheidsvoorschriften is voldaan.
- 7.3.** Schade en kosten, ontstaan doordat aan de in dit artikel gestelde voorwaarden niet of niet tijdig is voldaan, zijn voor rekening van huurder.

Artikel 8: Onderhoud en reparaties

- 8.1.** Dagelijks onderhoud aan het huurmaterieel is voor rekening van huurder. Huurder dient het onderhoud uit te voeren conform de door verhuurder aangegeven richtlijnen en voorschriften.
- 8.2.** De kosten van het brandstofgebruik komen voor rekening van huurder en zullen, indien van toepassing, door verhuurder worden doorberekend conform de door verhuurder gehanteerde brandstofprijzen.
- 8.3.** Kosten van reparaties inclusief bijkomende kosten, zoals reiskosten, die niet voortvloeien uit de normale slijtage van het huurmaterieel, komen voor rekening van huurder.

Artikel 9: Aansprakelijkheid

- 9.1.** Indien verhuurder toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit de overeenkomst, is de aansprakelijkheid van verhuurder, voor zover deze door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt, beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar gedane uitkering. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt is de aansprakelijkheid van verhuurder beperkt tot maximaal € 10.000,00 (zegge: tienduizend euro) exclusief BTW.
- 9.2.** Verhuurder sluit aansprakelijkheid voor gevolgschade, zoals bedrijfsschade, stagnatieschade, winstderving en schade als gevolg van aansprakelijkheid jegens derden uit.
- 9.3.** Huurder verplicht zich verhuurder te



vrijwaren tegen alle aanspraken die derden tegen verhuurder als verhuurder en/of als eigenaar van het huurmaterieel te dier zake mochten doen gelden.

9.4. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, van welke aard en door welke oorzaak ook (waaronder tevens wordt verstaan: schade aan derden, schade ontstaan door toedoen van derden, en gevolgschade, inclusief huurdering) ontstaan door of aan het huurmaterieel gedurende de huurperiode. In geval van vermissing, diefstal, beschadiging of tenietgaan van het huurmaterieel is huurder verplicht verhuurder hiervan onverwijld op de hoogte te stellen. Onverminderd hetgeen in de eerste zin is bepaald dient huurder in geval van vermissing, diefstal of tenietgaan van het huurmaterieel aan verhuurder een bedrag gelijk aan de nieuwwaarde van het huurmaterieel te betalen als vergoeding voor het huurmaterieel.

Artikel 10: Overmacht

Onder overmacht wordt in deze verhuurvoorwaarden verstaan elke van de wil van verhuurder onafhankelijke omstandigheid – ook al was deze ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst reeds te voorzien – die nakoming van de overeenkomst blijvend of tijdelijk verhindert, alsmede voor zover daaronder niet reeds begrepen, oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, werkliedenuitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en andere ernstige storingen in het bedrijf van verhuurder of diens leveranciers.

Artikel 11: Opschorting, ontbinding en annulering

11.1. Indien huurder niet, niet behoorlijk of niet tijdig aan enige verplichting welke voor hem uit de overeenkomst mocht voortvloeien voldoet, alsmede ingeval van faillissement, surseance van betaling of onder curatele stellen van huurder of stillegging of liquidatie van diens bedrijf, is verhuurder te harer keuze gerechtigd zonder enige verplichting tot schadevergoeding overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden dan wel de (verdere) uitvoering van de overeenkomst op te schorten.

11.2. Indien de behoorlijke nakoming door verhuurder ten gevolge van een of meer omstandigheden die niet voor rekening van verhuurder komen, waaronder de omstandigheden in artikel 10 genoemd, geheel of gedeeltelijk onmogelijk is, hetzij tijdelijk hetzij blijvend, heeft verhuurder het recht de overeenkomst te ontbinden.

11.3. Verhuurder is in de gevallen genoemd lid 1 en 2 van dit artikel voorts gerechtigd onmiddellijk voldoening van het aan haar toekomende te vorderen en het huurmaterieel terug te nemen, een en ander onder behoud van huurder de hierdoor door verhuurder geleden schade te vergoeden en onverminderd de overige aan verhuurder toekomende rechten. Huurder is gehouden aan het terugnemen van het huurmaterieel door verhuurder zijn volledige medewerking te verlenen. Huurder zal in een voorkomend geval aan de curator of bewindvoerder mededelen dat het huurmaterieel aan verhuurder in eigendom toebehoort.

11.4. Annulering van een huurovereenkomst is uitsluitend mogelijk met inachtneming van onderstaande voorwaarden:

- Tot 48 uur voor aanvang van de huurperiode: geen kosten worden in rekening gebracht
- Tot 24 uur voor aanvang van de huurperiode: 50% van de huurprijs wordt in rekening gebracht
- Korter dan 24 uur voor aanvang van de huurperiode: 100% van de huurprijs wordt berekend

Artikel 12: Overige voorwaarden

In geval van het inhuren van brandweerpersoneel wordt bij een overwerksituatie van meer dan 2 uur per dienst een toeslag van € 15,00 per persoon in rekening gebracht als maaltijdvergoeding. Uiteraard geldt dit niet als er eten op locatie verzorgd is.

Artikel 13: Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 13.1.** Op elke overeenkomst tussen verhuurder en huurder is Nederlands recht van toepassing.
- 13.2.** De bevoegde rechter in de vestigingsplaats van verhuurder is bij uitsluiting bevoegd van de geschillen tussen partijen kennis te nemen. Niettemin heeft verhuurder het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.